

תוכניות

לוחות זמנים (כל המועדים - לא רק בשנת 2016)					מספר תכנית במבא"ת	שם תכנית
מתן תוקף מועד הנפקת נוסח לפרסום ברשומות	דיון בהתנגדויות	תחילת מועד הפקדה פרסום ההפקדה, ההפקדה בפועל	החלטת מוסד תכנון על הפקדה	הגשה קליטת התכנית לאחר עמידה בתנאי סף		
12/06/2017		15/01/2017	09/10/2016	27/09/2016	602-0450585	מגרש 19 רחוב הספן אזור התעשייה
		06/04/2017	01/03/2017	14/11/2016	602-0449165	מגרש 175 רובע 6 שחמון
		08/06/2017	20/04/2017	10/04/2016	602-0419341	אכסניית אביב, שכונת המאפיה
10/10/2016		09/06/2016	09/05/2016	24/02/2016	602-0398230	מגר' 39 ו - 99 רובע 11 שחמון
23/03/2017		10/11/2016	13/09/2016	03/08/2016	602-0362061	מגרש 178 רובע 6 שחמון
04/08/2016		28/01/2016	10/01/2016	05/11/2015	602-0342139	מגרש 217 רובע 6 שחמון
23/06/2016		29/10/2015	06/09/2015	03/05/2015	602-0293837	מגרש 128 רובע 6 שחמון
19/06/2016		28/01/2016	22/10/2015	13/10/2015	602-0291435	מגרש 164 גנים א'
16/02/2016		22/07/2015	25/01/2015	15/01/2015	602-0278747	מגרש 141 רובע 8 שחמון
06/06/2016		11/02/2016	28/12/2015	10/05/2015	602-0276204	מגרש 81 אזור התעשייה
24/05/2016		30/01/2016	08/11/2015	12/02/2015	602-0275610	מגרש 324 שכונת יעלים



עיריית אילת

עיריית אילת
מינהל הנדסה
הוועדה לתכנון ובניה

20/04/2016		17/11/2015	06/09/2015	19/01/2015	602-0272500	מגרש 310 גנים ב'
24/05/2016		19/11/2015	17/09/2015	01/07/2015	602-0270330	מגרש 901 רובע 6 שחמון
31/03/2016		19/11/2015	06/09/2015	12/03/2015	602-0269456	מגרש 80 אזור התעשייה
20/04/2016		22/10/2015	11/01/2015	11/12/2014	602-0268888	מגרש 730 שכונת המאפיה
24/05/2016		07/01/2016	22/11/2015	21/04/2015	602-0267914	מגרש 158 גנים א'
06/06/2016		14/01/2016	06/12/2015	13/08/2015	602-0266064	מגרשים 116-119 רובע 6 שחמון
20/04/2016		12/11/2015	06/09/2015	26/02/2015	602-0262196	מגרש 252 שכונת המאפיה
08/12/2016		28/01/2016	18/12/2014	10/11/2014	602-0261867	בנין 610 שכונת ערבה
11/05/2016		13/01/2016	08/11/2015	07/10/2014	602-0257469	מגר' 657, 655א' ו-654 רובע 6
11/05/2016		13/01/2016	08/11/2015	06/10/2014	602-0257345	מגרש 695 רובע 6 שחמון
27/11/2016		20/11/2014	21/07/2014	25/04/2014	602-0204578	חניוני מבואות אילת
11/08/2016		04/01/2016	22/05/2016	12/05/2014	602-0195701	משעול פיקוס 2/1 מערב 6
30/08/2016		12/11/2015	06/09/2015	13/07/2014	602-0188391	מרכז יוסטין
24/05/2016		25/12/2014	21/09/2014	28/08/2014	602-0186692	בנין 227 שכונת יעלים
19/09/2016		04/03/2016	08/11/2015	27/05/2015	602-0183368	מגרש 231 שכונת המאפיה
01/01/2016		22/12/2014	21/09/2014	28/08/2014	602-0177717	בנין 897 שכונת ערבה
05/07/2017		11/01/2017	13/09/2016	10/08/2016	602-0235952	מגר' 80, 77, 78 אזה"ת שחורת
15/01/2017		09/06/2016	31/07/2016	16/05/2016	602-0307421	מגרש 402 רובע 6 שחמון
07/03/2016		04/08/2016	06/03/2016	18/02/2016	602-0316463	מגרש 347 רובע 6 שחמון
07/03/2017		04/08/2016	06/03/2016	18/02/2016	602-0316802	מגרש 368 רובע 6 שחמון
05/07/2017		29/09/2016	11/04/2016	25/01/2016	602-0316810	מגרש 370 רובע 6 שחמון
09/02/2017		04/08/2016	06/03/2016	18/02/2016	602-0316943	מגרש 272 רובע 6 שחמון
27/04/2017		30/06/2016	16/02/2016	27/01/2016	602-0352286	מגרש 134 רובע 6 שחמון
16/03/2017		01/09/2016	16/02/2016	27/01/2016	602-0372516	מגרש 145 רובע 6 שחמון
		16/03/2017	29/01/2017	17/03/2016	602-0385823	מגרש 61 מ - 6
04/05/2017		16/08/2016	22/06/2016	03/03/2016	602-0395715	מגרש 258 רובע 6 שחמון

		20/04/2017	13/12/2016	09/08/2016	602-0405852	מגרש 6 מרכז תיירות
16/03/2017		22/12/2016	15/11/2016	26/10/2016	602-0466797	מגרש 182 רובע 6 שחמון

עיכובים בתוכניות:

שם תכנית	מס תכנית	תאריך הגשת התכנית	סטטוס התכנית	הסיבות העיקריות לעיכוב ע"פ הערכת מהנדס הוועדה
מגרש 86 רחוב המלאכה אזור התעשייה	602-0237867	15/12/2016	בוועדת משנה מיום 5/4/17 התכנית נדחתה	סגירת תיק עקב אי קידום הליכי תכנון.
מגרש 273 רחוב חורב שכונת יעלים	602-0245589	02/04/2015	בהתאם להחלטת וועדת משנה מיום 13/12/16 יש להגיש תכנית מתוקנת	יש להגיש תכנית מתוקנת בהתאם ליח"ד שקיימות בפועל ולהחזיר לדין לאחר תיקון התכנית.
מגרש 162 רובע 6 שחמון	602-0319681	18/02/2016	הוחלט לאשר התכנית בוועדת משנה מה- 23/2/17	התכנית פורסמה להפקדה בעיתונות ב - 27/9/2016, תוקנה בהתאם להערות לשכת התכנון והועברה לחתימות.
בנין 888 שכונת ערבה	602-0326231	14/07/2016	נשלחו הערות לתיקון לעורך התכנית ב - 1/8/16	התכנית טרם תוקנה , נשלח מכתב תזכורת ב - 9/3/17
מגרש 9 משעול הקנה , גנים א'	602-0353730	31/07/2016	הוחלט להפקיד התכנית בוועדת משנה מה - 5/4/17	התכנית טרם פורסמה להפקדה בעיתונות.
סמטת עופרים - הרחבת מלון קיים	602-0357566	20/11/2016	תיק סגור	ניתן להגיש במסגרת בקשה להיתר בניה

נשלח מכתב תזכורת ב - 26/6/17 .	הוחלט להפקיד התכנית בוועדת משנה מה - 17/8/16	22/10/2015	602-0358184	מגרש 12 רובע 5 שחמון
ניתן להגיש במסגרת בקשה להיתר בניה	תיק סגור	03/03/2016	602-0371575	מגו 10 רובע 4 שחמון
נשלח מכתב הערות לתיקון ב - 8/3/17	הוחלט להפקיד התכנית בוועדת משנה מה - 13/12/16	30/10/2016	602-0389205	מגרש 37 סמטת נעמה צופית תחתית
חוו"ד היועצת המשפטית לעניין הסמכות מקומית / מחוזית	התכנית פורסמה להפקדה בעיתונות ב - 25/5/17	04/07/2016	602-0394437	מגרש 120 שכונת המאפיה
נשלחו הערות לתיקון התכנית לעורך התכנית ורק לאחר קבלת התכניות המתוקנות הובאה התכנית לדין להפקדה.	התכנית פורסמה להפקדה בעיתונות ב - 9/6/17	25/07/2016	602-0399840	מגרש 332 רובע 6 שחמון
בתקופת ההפקדה הוגשה התנגדות של שכן גובל , ההתנגדות נדונה והוחלט לצאת לשטח, חברי הוועדה יצאו לשטח התכנית תובא לקבלת החלטה בוועדת המשנה שתתקיים ב - 27/7/17 .	התכנית פורסמה להפקדה בעיתונות ב - 9/2/17	19/06/2016	602-0404350	מגרש 224 רובע 4 שחמון
נפתח תיק חדש 602-0204578	תיק סגור	18/09/2016	602-0414045	חניוני מבואות אילת מגרש 24
התיק נסגר לבקשת מגיש התכנית.	תיק סגור	29/06/2016	602-0418236	מגרש 229 רובע 6 שחמון
נפתח תיק חדש 602-0485227	בוועדת משנה מיום 22/8/16 התכנית נדחתה	05/05/2016	602-0421370	מגרש 686 רובע 6 שחמון

התכנית טרם תוקנה בהתאם להערות שנשלחו למגיש התכנית.	הוחלט להפקיד התכנית בוועדת משנה מה - 22/6/16	19/05/2016	602-0423715	מגרש 203 רובע 6 שחמון
טרם התקבלו % 60 חתימות של בעלי עניין בקרקע.	ירדה מסדר היום בוועדת משנה מה - 18/6/2017	10/07/2016	602-0423947	מגרש 640 רובע 10 שחמון
התכנית לא תוקנה בהתאם להערות שנשלחו לעורך התכנית.	התכנית פורסמה להפקדה בעיתונות ב - 2/3/17	25/07/2016	602-0428367	מגרש 362 רובע 6 שחמון
התכנית לא תוקנה בהתאם להערות שנשלחו לעורך התכנית כמו כן יש צורך בחתימה של % 60 בעלי עניין בקרקע (שינוי חזית).	טרם תוקנו התכניות בהתאם להערות	09/06/2016	602-0431213	עין בוקק 6 , רובע 8 שחמון
סגירת תיק עקב אי קידום הליכי תכנון.	תיק סגור	11/07/2016	602-0431676	נחל עמרם שכונת הדקל
הוגשה תכנית מתוקנת בהתאם להחלטת הוועדה מיום 29/1/17 .	בוועדת המשנה מה - 29/1/17 הוחלט לא לאשר במתכונת שהוגשה	20/12/2016	602-0432062	מגרש 601 רובע 6 שחמון
יש להעביר לחברי הוועדה חו"ד מקצועית והמלצות על השלכות התכנוניות העולות מהבקשה כמו הכפלת מספר יחידות הדיור , פתרונות אשפה וכו'.	בוועדת משנה מה- 18/6/17 להביא חו"ד מקצועית	28/11/2016	602-0436931	מגרש 310 שכונת המאפיה
התכנית טרם תוקנה בהתאם להערות שנשלחו למגיש התכנית.	הוחלט להפקיד התכנית בוועדת משנה מה - 20/4/17	27/06/2016	602-0437525	מגרש 16 א' אזור תעשייה שחורת
עפ"י חו"ד היועצת המשפטית התכנית בסמכות מחוזית	יש להגיש תכנית בסמכות מחוזית	30/10/2016	602-0458943	מתחם החאמם חוף צפוני



עיריית אילת

עיריית אילת
מינהל הנדסה
הוועדה לתכנון ובניה

מתחם החאמם חוף צפוני	602-0469270	30/10/2016	יש להגיש תכנית בסמכות מחוזית	עפ"י חו"ד היועצת המשפטית התכנית בסמכות מחוזית
מגרש 307 גנים ב'	602-0460527	30/10/2016	נשלח מכתב הערות ב- 3/11/16	טרם התקבלו תכניות מתוקנות מה - 3/11/16, ניתנה אורכה עד 8/17
פארק הקרח אילת	602-0463976	29/09/2016	פורסמה להפקדה בעיתונות ב - 9/6/17	חו"ד היועצת המשפטית לעניין הסמכות מקומית / מחוזית
מגרשים 405-434 רובע 6 שחמון	602-0464370	30/11/2016	פורסמה להפקדה בעיתונות ב -	התכנית לא תוקנה בהתאם להערות שנשלחו לעורך התכנית
סופר בון בון שכונת ערבה	602-0466748	08/12/2016	תיק סגור	יש להגיש תכנית בסמכות מחוזית
מרכז בר-גיל	602-0469627	21/12/2016	התכנית פורסמה להפקדה בעיתונות ב - 28/4/17	בתקופת הפקדה התקבלה התנגדות של אגד.

תשריטי חלוקה

במהלך 2016 לא אושרו תשריטי חלוקה על ידי הוועדה