

רשימת תיוג לבדיקת תנאים המוקדמים לבקשה להיתר			
תיאור כללי	לבדיקה	תקין/ לא תקין	הערות בדיקה
פרטי המבקש	שם		
	כתובת		
	מספר טלפון ראשי		
	מספר טלפון נוסף		
	כתובת דואר אלקטרוני		
	מס' תאגיד/ת.ז		
	זכות מבקש בנכס		
	צרופות:		
	ייפוי כוח		
	תדפיס מרשם החברות ובו פרטי התאגיד		
אישור עו"ד/ רו"ח על מורשה חתימה מטעם התאגיד			
פרטי הנכס	יישוב		
	גוש, חלקה		
	תת חלקה		
	מגרש		
מידע להיתר	מספר תיק מידע		
	שם עורך הבקשה למידע		
	תוקף תיק מידע (שנתיים)		
	מפת מדידה להיתר בתוקף לשנה		
	צירוף תיק מידע להיתר כקובץ		
מפרט הבנייה	מהות הבקשה		
	שמות התוכניות החלות		
	סוג בנייה		
	היקף בנייה (שטחים עיקריים) במ"ר		
	גובה אבסולוטי ביחס ל -0.00		
	מספר יחידות דיור		
	פירוט לגבי הבנייה המבוקשת		
	שטח המגרש		
	שימוש עיקרי		
	הבנייה נעשית עבור		
	סוג הבנייה		
	קירות חיצוניים		
	חומר גימור		
	גדרות		

רשימת תיוג לבדיקת תנאים המוקדמים לבקשה להיתר			
תיאור כללי	לבדיקה	תקין/ לא תקין	הערות בדיקה
מינויים הצהרות	פרטים אישיים של עורך הבקשה הראשי		
	פרטים אישיים של עורך הבקשה משני		
	פרטים אישיים של מתכנן השלד		
מסמכים/צרופות הנדרשים לשלב הגשת בקשה להיתר	תכנית ראשית (שכבות, מילוי טבלאות, וכו')		
	קובץ של רכיב אוטומטי לחישוב שטחים		
	קובץ מפת מדידה חתום מעודכן לשנה אחרונה		
	נסח טאבו עבור גוש/חלקה / חוזה חכירה מעודכן לחצי שנה		
	אישור רשות מקרקעי ישראל		
	הצהרת המבקש על מינוי עורך ומתכנן שלד		
	חתימות מבקשי הבקשה על הגרמושקה		
	טופס חתימות בעלי הזכויות בנכס (חתימות שכנים)		
	הצהרת מתכנן השלד		
כללי	תכנית פיתוח		
	אישור בזק		
	אישור כבלים HOT		
	חברת חשמל		
	נספח סניטרי		
	אישור שפ"ע		
	אישור היחידה הסביבתית (איכות הסביבה)		
	הג"א		
	אישור מבני תעשייה (במקרים של שינוי קירות התמך)		
	חברה מפתחת		
מסמכים נדרשים בתיק מידע	נספח תנועה		
	תכנית בינוי מאושרת		
	הצהרת מהנדס חשמל		
	צילום רישיון מהנדס חשמל		
	הצהרה מהנדס על אי סינוור		
	הצהרת עורך הבקשה על אי קיום חריגות בנייה		
	חישובים סטטיים		
	טופס 413 – "תצהיר" של מתכנן השלד		
	כתב התחייבות על פירוק		
	צילום ת.ז של המבקש		
פרטי תשלום	אישור של כיבוי אש		
	מס' אגרה לתשלום		
	אופן תשלום		
	תאריך תשלום		
	סכום		
	מס' אסמכתא על ביצוע תשלום		
	צירוף קובץ אישור תשלום		