

לכל מען דבעי,

שלום רב,

**הנדון: פרסום בעיתונים של הועדה בדבר בקשה למתן הקלה/שימוש חורג**

תנאי סף לקליטת בקשה להיתר הינו פירסום הודעה עפ"י סעיף 151 ו-149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, וצירוף הצרופות הבאות:

א. יש לפרסם בשלושה עיתונים:

- עיתון ארצי אחד נפוץ - ידיעות אחרונות, ישראל היום, מעריב הבוקר.
- עיתון ארצי נוסף.
- מקומון.

את הפירסומים המקוריים בעיתונים יש להעביר לוועדה המקומית ולהמתין 15 ימים ממועד הפצת העיתון.

ב. יש לקבל מהועדה המקומית שילוט עם נוסח הפרסום שעליכם להדביק על המבנה/ המגרש ב 3 חזיתות במקום אליו מתייחסת הבקשה. אין להסיר את ההודעה במשך 15 יום. יש להעביר צילומים של השלטים התלויים במקום, בליווי תאריך הצילום.

ג. יש לשלוח את נוסח הפרסום בדואר רשום או להחתים על גבי הבקשה להיתר את בעלי הנכסים הגובלים למגרש בו מבוקשת הקלה/ שימוש חורג.  
\*רשימת הנכסים הגובלים תימסר ע"י הועדה המקומית.

ד. מצורף מסמך אישור ביצוע הליכי פרסום.  
יש להעביר מסמך זה חתום ע"י המבקש ומאושר ע"י עו"ד שאכן בוצעו הפעולות הנ"ל.

ה. לתשומת לבכם- עפ"י חוק התכנון והבניה יכול לחול היטל השבחה בגין אישור בקשתכם הנ"ל בוועדה. היתר בניה יינתן בכפוף לבדיקת חבות היטל השבחה.

**\*הגשת הבקשה להיתר תעשה לאחר פרק זמן של 15 יום מיום ביצוע הפעולה האחרונה .**

❖ יש להתייחס לכל האמור במסמך זה כבלשון זכר ונקבה כאחד

תאריך: \_\_\_\_\_

הנדון: אישור ביצוע הליכי פרסום בדבר הקלה/שימוש חורג

אישור פרסום

אני החתום \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת שביום \_\_\_\_\_  
הדבקתי (מיקום השילוט בנכס) ב \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
ומסרתי (רשימת בעלי הנכסים) ל \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_,  
את ההודעה \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
בדבר בקשה להקלה/ שימוש חורג עפ"י תכנית מס' \_\_\_\_\_.  
בגוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_ מגרש \_\_\_\_\_ בכתובת \_\_\_\_\_ באילת.  
תאריך \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

אישור

הנני מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_ עו"ד,  
המוכר לי אישית ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה צפויי לעונשים הקבועים  
בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליו.

חותמת + חתימת עו"ד