

## נוהל בדיקת כתובות – מנהל הנדסה אילת

### מטרת הנוהל:

לאפשר לכל פונה למנהל הנדסה לבצע בדיקה פשוטה ונגישה של התאמת כתובת הנכס הרשומה בהיתר הבנייה לכתובת בפועל, ולהסדיר טיפול במקרים בהם מתגלות אי-התאמות או חוסר בכתובת.

### שלבי הבדיקה:

#### 1. בדיקה עצמאית באתר מיפוי ישראל: (GovMap)

- יש להיכנס לאתר [GovMap](#).
- להזין בשורת החיפוש את כתובת הנכס.
- במידה והכתובת מופיעה באתר – יש לוודא שקיימת התאמה בין הכתובת הרשומה לבין הכתובת המופיעה בהיתר הבנייה.

#### 2. אי התאמה בכתובת:

- אם מתגלה חוסר התאמה בין הכתובת בהיתר לבין הכתובת בפועל, יש לפנות למחלקת רישוי במנהל הנדסה לצורך בדיקה והסדרת הנושא.

#### 3. מקרה בו היתר הבנייה הונפק ללא כתובת:

- כאשר ניתן היתר בנייה ללא כתובת, ונדרש לקבוע כתובת רשמית לנכס, על המבקש להגיש תכנית בינוי הכוללת סימון ברור של הכניסות ראשיות למבנה.
- לאחר בדיקת התכנית על-ידי גורם מקצועי מוסמך, תיקבע הכתובת הרשמית לנכס ולמבנים במגרש באופן ברור ומסודר.

### הערות כלליות:

- האחריות לביצוע בדיקה ראשונית מוטלת על הפונה
- באתר מיפוי ישראל: (GovMap) מופיעים כתובות, גושים וחלקות עדכניים ביותר
- קביעת כתובת רשמית לנכס הינה בסמכות מנהל הנדסה בלבד, באמצעות הגורמים המקצועיים המוסמכים לכך.

בברכה,  
אדר' אנה ליבקין  
מהנדסת העיר אילת